

Checkliste: Sitzverlegung in 4 Schritten

So verlegen Sie Ihren Firmensitz rechtssicher nach Schönefeld — von der Beratung bis zur abgeschlossenen Ummeldung.

1

Kostenloses Beratungsgespräch

Standort, Rechtsform und Gewerbeertrag klären; erste Einschätzung der möglichen Gewerbesteuer-Ersparnis erhalten.

- Aktuellen Gewerbesteuerhebesatz Ihres Standorts notieren
- Rechtsform prüfen (Kapitalgesellschaft oder Personengesellschaft/Einzelunternehmen)
- Termin für Beratungsgespräch vereinbaren

2

Individuelles Angebot & Leistungsauswahl

Benötigte Leistungen festlegen: Geschäftsadresse, Post, Telefon, Coworking-Nutzung oder Meetingraum.

- Benötigten Leistungsumfang festlegen
- Individuelles Preisangebot einholen
- Fragen zur rechtssicheren Nutzung vor Ort klären

3

Vertrag & digitale Unterschrift

Zahlungslink begleichen und Vertrag bequem online unterschreiben.

- Vertragsentwurf prüfen
- Zahlung über den zugesandten Zahlungslink vornehmen
- Vertrag digital unterschreiben

4

Begleitete Ummeldung

Gewerbeamt, Handelsregister, Finanzamt und weitere Stellen informieren — wir begleiten jeden Schritt.

- Ummeldung beim Gewerbeamt (Ab- und Anmeldung)
- Aktualisierung im Handelsregister (bei GmbH/UG/AG)
- Mitteilung an Finanzamt, Sozialversicherung, ggf. IHK/Berufsgenossenschaft
- Information an Steuerberater, Rechtsanwalt, Banken und Versicherungen

Rechtlicher Hinweis

Eine Betriebsstätte wird gewerbesteuerlich nur dann anerkannt, wenn die geschäftsleitende Tätigkeit nachweislich vor Ort ausgeübt wird (§ 12 Abgabenordnung). Diese Checkliste dient der allgemeinen Orientierung und ersetzt keine individuelle steuerliche oder rechtliche Beratung. Bitte stimmen Sie Ihre persönliche Situation vorab mit Ihrem Steuerberater oder

Rechtsanwalt ab.

Bereit für den ersten Schritt?

Vereinbaren Sie Ihr kostenloses Beratungsgespräch mit David Wunderlich.

Telefon +49 170 909 70 75 · info@bueroschoenefeld.de